



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

DECIZIE
Nr. 1170..... din data de 22.07.2021

Ca urmare a cererii adresate de S.C. OMV PETROM MARKETING S.R.L., din București str. Coralilor, nr.22, sector 1, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 7550/13.04.2021, completată cu nr.11358/14.06.2021 privind planul/programul: “ **Elaborare – PUD –Desființare stație de distribuție carburanți existentă (C1, C2, C3, C4 cu amenajările aferente) și construire stație distribuție carburanți, mijloace publicitate, împrejmuire teren și organizare șantier**”, propus a fi amplasat în Ploiești, str. Andrei Mureșanu, nr.59, județul Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din datele de: 11.05.2021 și 08.07.2021;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Decide:

- **Planul/programul “ Elaborare – PUD –Desființare stație de distribuție carburanți existentă (C1, C2, C3, C4 cu amenajările aferente) și construire stație distribuție carburanți, mijloace publicitate, împrejmuire teren și organizare șantier”, cu amplasament în Ploiești, str. Andrei Mureșanu, nr.59, județul Prahova, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

Caracteristicile planurilor și programelor

- scopul prezentului P.U.D. îl constituie ridicarea interdicției de construire, având în vedere faptul că destinația terenului va rămâne aceeași, POT max 20%, CUT max=1;
- terenul studiat are suprafața totală de 921 mp cu următoarele vecinătăți:
 - Nord – str. Andrei Mureșanu;
 - Nord Vest – Proprietate private- NC 138390;
 - Sud Est- Cimitirul Evreiesc;
 - Sud Vest-Proprietate private- NC 138390.
- terenul are categoria de folosință curți-construcții, destinația conform planurilor urbanistice actuale este zonă instituții și servicii cu destinația exclusivă de activități PECO și se află în



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: office@apmph.anpm.ro, <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

zonă cu interdicție de construire pâna la elaborare PUD/PUZ și zonă protejată din punct de vedere sanitar;

- terenul propus investiției va avea următorii indicatori urbanistici: P.O.T. =20%, C.U.T. =1,0, conform Certificatului de Urbanism nr.236/09.03.2020, emis de Primaria Municipiului Ploiesti iar prin PUD se vor menține aceiași indicatori, terenul va aparține aceluiași UTR existent conform PUD;
- terenul reprezintă o suprafață plană și nu prezintă problem de stabilitate;
- terenul va fi deservit de infrastructura rutieră care va fi modernizată si are acces de pe str. Andrei Mureșanu, prin întocmirea unui proiect de specialitate care va tine cont de fluxul de autovehicule ce vor tranzita zona aferentă;
- se vor respecta reguli de amplasare si retrageri minime obligatorii, conform Certificatului de Urbanism nr.236/09.03.2020, emis de Primaria Municipiului Ploiesti ;
- echiparea edilitară: pentru realizarea si exploatarea investitiei vor fi asigurate urmatoarele utilitati:
 - energia electrica-bransament la retea existentă pe str. Andrei Mureșanu;
 - alimentarea cu apa-bransament la rețeaua locală existentă pe str. Andrei Mureșanu;
 - servicii de salubritate- in baza contractului cu societate de salubritate locala;
 - evacuare ape uzate-bransament la rețeaua localitatii existent pe str. Andrei Mureșanu.

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător ;
- se vor respecta recomandarile si propunerile prevazute in notificarea nr.223/26.05.2021, emisă de Direcția de Sănătate Publică Prahova, respectiv;
 - terenurile destinate amplasării construcțiilor propuse trebuie să asigure protecția împotriva surpărilor și alunecărilor de teren, avalanșelor și inundațiilor, emanațiilor sau infiltrațiilor de apă și substanțe toxice, inflamabile sau explozive, precum și a poluării mediului
 - se vor asigura zonele de protecție sanitara între teritoriile protejate (zone de locuit, etc) și întreprinderile agricole, agro zotehnice și industrial sau o serie de unități care pot polua factorii de mediu sau pot produce discomfort și unele riscuri sanitare (cimitir, stație de epurare, platformă de gunoi, etc) în conformitate cu prevederile O.M.S. nr.119/2014, modificat și completat cu oms nr.994/2018;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: office@apmph.anpm.ro, <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Agencia pentru Protecția Mediului Prahova

- se vor dimensiona și institui perimetrele de protecție hidrogeologică și zonele de protecție sanitară (cu regim sever și de restricție) la sursele și instalațiile de alimentare cu apă potabilă în sistem centralizat existente și propuse (rețele de distribuție, aducțiuni, foraje, rezervoare) în conformitate cu HGR nr.930/2005;
 - alimentarea cu apă potabilă curentă (rece și caldă) se va face prin racordare la rețeaua stradală sau dintr-o sursă proprie avizată sau verificată sanitar. Racordurile și branșamentele vor respecta HGR 930/2005;
 - apele reziduale fecaloid – menajere vor fi evacuate în rețeaua de canalizare a localității sau în fose septice vidanjabile impermeabilizate, amplasate la distanțele minime de 3 m fata de conductele rețelei de distribuția apei potabile, 10 m față de locuințele vecine, minim 10 m fata de sursele locale de apa potabila (fântâni, pompe de mână);
 - pentru colectarea reziduurilor solide menajere se va amplasa și amenaja o platformă impermeabilizată dotată cu posibilitați de spălare și evacuare a apelor reziduale rezultate în urma spălării recipientilor, în același mod cu evacuarea apelor reziduale menajere în conformitate cu normele sanitare în vigoare;
 - vor fi respectate zonele de protecție și zonele de protecție sanitară ale obiectivelor și utilităților din zona amplasamentului studiat, care au instituite astfel de zone.
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
 - pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Informarea și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au fost afișate în ziarul „Observator Ph” în data de 05.04.2021 și 08.04.2021, precum respectiv în data de 05.04.2021 și 08.04.2021 la avizierul Primăriei Municipiului Ploiești.

Anunțul privind decizia etapei de încadrare a fost afișat în ziarul „Observator Ph” în data de 12.07.2021 și în data de 12.07.2021 la avizierul Primăriei Municipiului Ploiești.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

Maria-Mihaela DUȚĂ



AGENCIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: office@apmph.anpm.ro, <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

